

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. <u>Тюмень</u>	« 30 » <u>января</u> 20 <u>26</u> г.	
местонахождение	дата	
Комиссия, назначенная	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» наименование организации-заказчика, назначившей комиссию	
решением (приказом) № 0016/1-ОД от	« 23 » <u>января</u> 20 <u>26</u> г. в составе	
представители Заказчика	дата Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф. должность, фамилия, имя, отчество	
	Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В. Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» - Бытов А.В. должность, фамилия, имя, отчество	
представители органа исполнительной власти и органа местного самоуправления	Представитель Департамента ЖКХ ТО Представитель МКУ «Служба технического контроля», Серов В.А. должность, фамилия, имя, отчество	
представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ" должность, фамилия, имя, отчество	
лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме))	фамилия, имя, отчество	
в присутствии представителя подрядной организации	Директор ООО «ЭнергоТехнологии» Беляев А.Н. должность, фамилия, имя, отчество	
Установила:		
1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта: оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) ✓ <u>многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22</u> ✓ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой		
2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана	ООО «ЭнергоТехнологии» наименование проектной организации,	
	№ 187П/25 от 22.10.2025 ✓ номер договора, дата его заключения	
3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:		
Начало оказания услуг (согласно Договору)	<u>22.10.2025</u> число, месяц, год	
Плановое окончание предоставления услуг (согласно Договору)	<u>02.03.2026</u> ✓ число, месяц, год	
Фактическое окончание предоставления услуг (дата подписания акта приемки комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации)	<u>30.01.2026</u> ✓ число, месяц, год	

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись	Евдокимов К.Ф.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Коноваленко Г.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Сиров В.А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись	Беляев А.Н.
	расшифровка подписи

Представителем ДНССК ТО и ООО УК "ЮгсервисБит" уведомление надлежащим образом не сданы



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

23.01.2026 № 01-17-26/00529/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22 »
(наименование объекта)
в рамках договора №187П/25 от « 22 » октября 2025 г.

г. Тюмень « 30 » января 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО «ЭнергоТехнологии»
(наименование организации)

Директор Беляев А.Н.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 187П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22 ✓
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) ✓
для производства на нем *(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Сметная документация		4
2	Проектная документация		4
	ПОКР		4
	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№187П/25 от « 22 » октября 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного отдела –
главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Беляев А.Н.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 5 от 30 января 2026 г.

Исполнитель: ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ", ИНН 5920027330, 617762, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Промышленная, домовладение 10, офис 207, тел.: (34241) 47-1-47, р/с 40702810349470111122, в банке ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК. БИК 042202603. к/с 30101810900000000603

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская. дом 10. тел.: (3452) 393-107

Основание: Договор № 187П/25 от 22.10.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (внутридомовые инженерные системы электроснабжения), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рационализаторов, д. 22.		руб	7 665,34	7 665,34

Итого: 7 665,34
В том числе НДС 5% 365,02

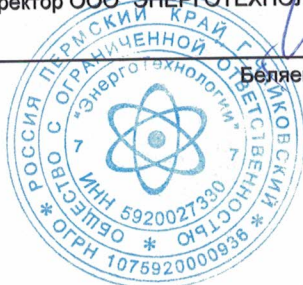
Всего оказано услуг 1, на сумму 7 665,34 руб.

Семь тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей 34 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"



Беляев А. Н.

ЗАКАЗЧИК

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"



Продавец:
ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"
617762, Пермский край, г.о. Чайковский, ул. Промышленная, дом 10, офис 207
ИНН/КПП продавца: 5920027330/592001001
Адрес: Грузополучатель и его адрес:
Грузоотправитель и его адрес:
К платежно-расчетному документу № Документ об отгрузке
Акт приема оказанных услуг № 5 от 30.01.2026
предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав
№ от .., исправление № от

(1) (1a) (2) Покупатель: (2a) Адрес: (6a) (6b) (7) (8) (5b) (56)

№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
			код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1a	16	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11
1	Выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (внутридомовые инженерные системы электроснабжения), расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Рационализаторов, д. 22.	--	--	--	3	--	7 300,32	без 5% акциза	5%	365,02	7 665,34	--	--	--
Всего к оплате (9)												7 665,34		

Руководитель организации
или иное уполномоченное лицо

Беляев А. Н. (Ф.И.О.)

Шарова Т. В. (Ф.И.О.)

Индивидуальный предприниматель
или иное уполномоченное лицо

Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя и дата присвоения такого номера